

## Kuća sa 4 apartmana 240 m<sup>2</sup> – Nin \*Prvi red do mora\* (ID-2241), Nin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Ivka Bašić  
Vorname: Ivka  
Nachname: Bašić  
Firmenname: BOVA agencija za promet nekretninama  
Service Type: Selling  
Website: <https://www.bova.hr>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: Obala kneza Domagoja 13  
Mobile: +385(0)915832659  
Phone: +385(0)23 333 014  
Über uns: Aktivität

Immobilienagentur Bova führt alle rechtlichen Schritte bezüglich des Kaufs und Verkaufs von Immobilien aus, beginnend mit der Überprüfung und Bewertung des Marktwertes der Immobilie bis zur Eintragung von Eigentumsrechten im Grundbuch. Falls Sie eine Immobilie kaufen oder verkaufen möchten, stehen wir Ihnen zur Verfügung.

### Tätigkeitsgebiet

Wir sind für das Gebiet von Mitteldalmatien spezialisiert, aber wir erfüllen auch die Anforderungen des gesamten Territoriums der Republik Kroatien.

Wir besitzen eine Lizenz der kroatischen Wirtschaftskammer für Immobilienmakler.

Reg No.: 671/2009

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	Kuća sa 4 apartmana 240 m2 – Nin *Prvi red do mora* (ID-2241)
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	240 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Preis:	1,450,000.00 €
Erstellt:	02.08.2024

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Nin
Siedlung:	Nin
Postleitzahl:	23232

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen:	Nin Apartmentvilla zum Verkauf mit einer Gesamtfläche von 240 m <sup>2</sup> ; die Grundstücksfläche beträgt 613 m <sup>2</sup> ; erste Reihe zum Meer, schöne Aussicht; Das Haus besteht aus zwei Etagen; das Erdgeschoss besteht aus zwei Einzimmerwohnungen; der erste Stock besteht aus zwei kleineren Wohnungen für 4 Personen; alle Wohnungen sind komplett ausgestattet, möbliert und klimatisiert; alle haben ein oder zwei Schlafzimmer, jede Wohnung hat eine Küche, ein Zimmer, ein Esszimmer, ein Badezimmer mit Dusche und Toilette; die Villa wurde 1968 erbaut und 2013 renoviert; befindet sich im Ferienort Nin; der Hof besteht aus einer Liegewiese mit Außendusche, einem Grillplatz mit großer Feuerstelle und einem Parkplatz; ein privater Bootsanlegeplatz wird ebenfalls angeboten, der sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks befindet; Besitz in Ordnung; Preis 1.450.000 € (ID-2241) <a href="http://www.bova.hr">www.bova.hr</a>
----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer:	460337
Agency ref id:	2241