

Moderna prizemnica sa bazenom, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Moderna prizemnica sa bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 210 m²
Grundstücksgröße: 1491 m²
Schlafzimmer: 9
Badezimmer: 3
Preis: 600,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Zustand

Neubau: ja

Baujahr: 2022

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ein schönes modernes einstöckiges Haus im Bau befindet sich in einer ruhigen Gegend in der Nähe der Stadt Labin und 12 km von den schönen Stränden in Rabac entfernt. Das Haus ist als einstöckiges Haus mit 210 m² Wohnfläche konzipiert, das drei Schlafzimmer mit eigenen Bädern, ein Gäste-WC und ein offenes Raumkonzept mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Sommer Küche. Das Haus befindet sich derzeit im Bau, die geplante Fertigstellung des Grundstücks ist Frühjahr 2023. Es wird komplett fertig, dekoriert und ausgestattet verkauft. Der Hof hat 1491 m², wo sich ein 45 m² großer Swimmingpool und eine 36 m² große Garage befinden. Heizung und Kühlung werden mittels Inverter-Klimaanlage gelöst, und in den Zimmern und Bädern wurde auch eine Fußbodenheizung installiert. Beim Bau des Hauses wurden hochwertige Materialien verwendet, und das Interieur ist minimalistisch und modern gestaltet. Die Lage des Anwesens gewährleistet Ruhe und Privatsphäre und einen schönen Blick auf die umliegende Natur und das Grün. Wir laden Sie zu einem Besuch ein! ID CODE: 1046

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 461439

Agency ref id: 1046