

## Stan u novogradnji Medulin, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Stan u novogradnji Medulin
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	52 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	100 m <sup>2</sup>
Preis:	182,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 2023



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Medulin  
Postleitzahl: 52203

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Etwa zehn Kilometer südlich von Pula liegt Medulin – das Zentrum des touristischen Lebens. Es gibt auch schöne Hotels, ein Touristenzentrum, Campingplätze mit Mobilheimen und ein Unterhaltungszentrum. Der Medulin-Archipel mit zehn Inselchen und das Küstenphänomen Primošten oder Tombolo sowie die üppige Vegetation und die außergewöhnlich günstigen klimatischen Bedingungen haben eine besondere natürliche Attraktivität. Schon in der Römerzeit strahlte der Ort den Luxus des Wohnens, der Ruhe und Entspannung seiner damaligen Bewohner und Besucher aus, was auf der Halbinsel Vižula voller Überreste dieser Zeit sichtbar ist. Noch heute setzt es die reiche Tradition von wunderbaren Unterkünften, sportlichen Aktivitäten und Inhalten für alle fort. In dieser Siedlung, nicht weit von den Stränden entfernt, befindet sich ein Gebäude im Bau. Bau von 6 Wohnungen mit 2 Wohnungen pro Etage. Für jede Wohneinheit ist ein PKW-Stellplatz vorgesehen, außerdem besteht die Möglichkeit, einen Garagenplatz zu erwerben. Die Apartments sind mit zwei Schlafzimmern, Bad, Küche und Esszimmer sowie einem Wohnzimmer mit Balkon ausgestattet. Die Wohnungen werden mit hochwertigen PVC-Tischlerarbeiten in Anthrazit, Keramikfliesen und Parkett ausgestattet. In einem ruhigeren Teil des Dorfes gelegen, sind alle notwendigen Annehmlichkeiten zu Fuß erreichbar. Rufen Sie für diese Gelegenheit an; ID CODE: IS1507209

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 461908

Agency ref id: IS1507209