

## Stan Peroj 65m2 - pogled na more !, Vodnjan, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien  
Vorname: Agencija  
Nachname: Bagi Immobilien  
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan Peroj 65m2 - pogled na more !  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 65 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 188,700.00 €  
Erstellt: 16.06.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Vodnjan  
Siedlung: Peroj  
Postleitzahl: 52215



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Die 65 m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich in Peroj, nicht weit von Fažana entfernt  
Informationen zur Wohnung: 2. Etage, modern und hochwertig, Deckenhöhe 280  
cm, Türhöhe 250 cm, Marmorboden, Treppengeländer und Loggia (Süd) aus  
eloxierten Aluminiumprofilen und Glas, Kamindurchmesser 20 cm, zwei  
Parkplätze , eine überdachte und eine ungedeckte sind Eigentum. Die Wohnung  
verfügt über eine gut ausgestattete Küche, einen großen Schrank im Flur und ein  
Badezimmer, einen freien Blick auf das Meer, 900 Meter zum Stadtstrand, mit  
einer Promenade und Stränden nach Fažana und darüber hinaus... Valbandon,  
Štinjan. Zum Zentrum, Stadtbus, Geschäften, Kirche sind es 300 Meter. Das  
Gebäude verfügt über eine Bau- und Nutzungsgenehmigung, es ist mehrstöckig.  
Jede Wohnung verfügt über eigene Strom- und Wasserzähler. Das Gebäude ist an  
die städtische Kanalisation angeschlossen. Die Lage ist eine sehr ruhige Sackgasse.  
Für alle Informationen rufen Sie +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) an. oder  
per E-Mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID CODE: 2581

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 462548

Agency ref id: 2581