

## GRAD KRK-apartman sa pogledom na more, Krk, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	GRAD KRK-apartman sa pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	119 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Terrasse:	30 m <sup>2</sup>
Preis:	280,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 1973  
Letzte Renovierung: 2012



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Krk  
Siedlung: Krk  
Postleitzahl: 51500

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

KRK CITY, zum Verkauf steht eine dekorierte und gepflegte Wohnung für einen touristischen Aufenthalt oder eine Residenz. Die angebotene Wohnung befindet sich in der Nähe des Meeres, des Zentrums und aller notwendigen Einrichtungen in der Stadt Krk. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einem Eingang mit 5,30 m<sup>2</sup>, einem Flur mit 12,32 m<sup>2</sup>, einem Badezimmer mit 6,12 m<sup>2</sup>, einer Toilette mit 2,94 m<sup>2</sup>, einem Schlafzimmer mit 13,65 m<sup>2</sup>, einem Schlafzimmer mit 13,93 m<sup>2</sup>, einem Abstellraum mit 1,45 m<sup>2</sup>, Abstellraum mit 0,98 m<sup>2</sup>, fl. Zimmer mit 16,12 m<sup>2</sup>, Küche mit 8,27 m<sup>2</sup>, Keller. Zimmer mit 16,12 m<sup>2</sup>, Loggia mit 21,44 m<sup>2</sup>, Gesamtfläche 118,64 m<sup>2</sup>. Die Wohnung ist unterkellert. Abstellraum mit 7,94 m<sup>2</sup>, Zisterne mit 10,33 m<sup>2</sup>, Garage mit 22,17 m<sup>2</sup>, Veranda mit 17,91 m<sup>2</sup> im Keller und ein Teil des Gartens oder Gartens mit einer Fläche von 245,00 m<sup>2</sup> - als sekundärer Teil des Grundstücks. Zusätzlich zu allem Erwähnten bietet die Ausrichtung der angrenzenden Bereiche dieser Wohnung einen teilweisen Blick auf das Meer und das schöne Küstendorf. Diese Wohnung gehört einer natürlichen Person und im Namen ihrer Übertragung ist der Käufer verpflichtet, die Grunderwerbssteuer in Höhe von 3% zu zahlen. Die Dokumentation ist in Ordnung. Weitere Informationen unter 00385 98 329 462 MARINA POLONIO [marina.polonijo@dogma-nekretnine.com](mailto:marina.polonijo@dogma-nekretnine.com) ID CODE: APP8221

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 462750  
Agency ref id: APP8221