

Novogradnja, Poveljana, otok Pag, prodaja, Pag, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Novogradnja, Poveljana, otok Pag, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	51.80 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	176,100.00 €
Erstellt:	28.07.2023

Orientation

Ausrichtung: Osten, West

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Pag
Siedlung: Pag
Postleitzahl: 23250

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, Abwasser,
ADSL
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 8

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir bieten Ihnen ein neu gebautes, modernes Gebäude im Zentrum von Povljana auf der Insel Pag. Wir bieten mehrere Wohnungen an, von 40 m² bis 75 m², und jede Wohnung verfügt über einen Parkplatz vor dem Gebäude. Die Wohnungen im Erdgeschoss haben auch einen Teil des Gartens, während alle Wohnungen schöne Terrassen haben. Beim Bau wurden sehr hochwertige Materialien, Aluminium/PVC-Tischlerei, erstklassige Keramik und hochwertige Klimaanlage verwendet. Die Apartments befinden sich in idealer Lage, haben ihre eigene Privatsphäre und sind außerdem sehr nah am Meer und den Hauptstränden dieses friedlichen und charmanten Ortes. Die Besonderheit ist, dass jede Wohnung über einen eingebauten Kamin verfügt, so dass sie auch im Winter genutzt werden kann und auf Wunsch des Kunden ein Kamin installiert werden kann. Sonstige Hinweise: Die Besichtigung des Objektes ist mit Unterzeichnung des Maklervertrages möglich. Povljana ist eine Gemeinde im südlichen Teil der Insel Pag, 40 km von der Stadt Zadar und 36 km vom berühmten Strand Zrće in der

Nähe von Novalja entfernt. Bei einer Kaufentscheidung einer Immobilie beträgt die Maklerprovision 3%+MwSt. auf den Kaufpreis und wird nach Abschluss des Kaufvertrages in Rechnung gestellt. Immobilien ID: ST-0540 Leistungsklasse: U izradi Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 463361

Agency ref id: ST-0540

Kontakt Telefon: +385 (98) 965-5593