

## MEDULIN - 3 apartmana 100 metara od mora!, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien  
Vorname: Agencija  
Nachname: Bagi Immobilien  
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: MEDULIN - 3 apartmana 100 metara od mora!  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 120 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 167 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 6  
Badezimmer: 3  
Preis: 520,000.00 €  
Erstellt: 02.11.2024

#### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2020

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Medulin  
Postleitzahl: 52203

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Investitionsmöglichkeit! Nur 100 Meter vom Meer entfernt in einem ruhigen Teil von Medulin verkaufen wir ein Gebäude mit 3 Wohnungen, die für den Tourismus ausgestattet sind. Jede Wohnung hat einen tollen Blick auf das Meer und auf dem Dach des Gebäudes befindet sich eine Dachterrasse mit Panoramablick, die während der Sommersaison für Touristen großartig ist. Die Wohnungen sind identisch und bestehen aus einem Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Esszimmer und Badezimmer mit einer Gesamtfläche von 40 m<sup>2</sup>. Jedes Apartment verfügt außerdem über eine Terrasse mit Meerblick. Die Wohnungen werden komplett möbliert verkauft und jede Wohnung verfügt über eine Klimaanlage. Die Einrichtung verfügt über alle erforderlichen Unterlagen. Es besitzt auch 3 Parkplätze. Zusätzlich zum Gebäude besteht die Möglichkeit, ein weiteres Gebäude mit 2 Wohnungen von 60 m<sup>2</sup> in derselben Lage und zum gleichen Preis zu kaufen Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns unter +385 99 844 0297  
Anmerkung: Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen erhoben.  
<https://bagi-nekretnine.hr/o-nama/cjenik-i-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 2603

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 463551  
Agency ref id: 2603  
Kontakt Telefon: 0911509059