

## MODERNA KUĆA SA BAZENOM, MIRNO OKRUŽENJE, OKOLICA BRTONIGLE, Brtonigla, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	MODERNA KUĆA SA BAZENOM, MIRNO OKRUŽENJE, OKOLICA BRTONIGLE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	139 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	965 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4

Badezimmer: 2  
Preis: 650,000.00 €  
Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 2021

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Brtonigla  
Siedlung: Brtonigla  
Postleitzahl: 52474



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In der Nähe von Brtonigla, nur wenige Autominuten vom Meer entfernt, steht ein schönes modernes einstöckiges Haus mit Swimmingpool zum Verkauf. Berühmte Weingüter, Tavernen und Restaurants erreichen Sie in wenigen Autominuten. Die Fläche des Hauses beträgt 139m<sup>2</sup>. Es besteht aus einem Flur, einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und einer Liegewiese am Pool, einem Esszimmer, einer Küche, einer Speisekammer, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern. Objektausstattung: hochwertige Keramik und Sanitärausstattung, LVT-Bodenbeläge in den Schlafzimmern, Fußbodenheizung, Klimaanlage in allen Räumen, Küche mit hochwertiger Elektrogeräte, Swimmingpool mit Fliesen belegt, Innenhof mit Porfidostein gepflastert, 10 cm Fassadensystem, hochwertige PVC-Tischlerei. Das Haus wird für den Tourismus genutzt, es ist kategorisiert und stellt eine hervorragende Investition für den Tourismus sowie für den Wohnungsbau dar. FÜR DIE ORGANISATION DER STUDIE UND ALLE ANDEREN INFORMATIONEN STEHE ICH UNTER: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1507407

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 464232  
Agency ref id: IS1507407