

## Luxury stan 150 m od mora!, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Luxury stan 150 m od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	110 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	1.00 €
Erstellt:	15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Pješćana Uvala  
Postleitzahl: 52203

## Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In dem schönen Dorf Pjescana uvala, das nach einer schönen Sandbucht benannt wurde, gibt es einen Yachthafen und einen Sand-Kiesstrand. Entlang der Küste erstreckt sich eine Promenade mit zahlreichen gastronomischen Einrichtungen und verschiedenen touristischen Einrichtungen, und besonders berühmt sind Top-Restaurants. Und genau hier in attraktiver Lage, 150 m vom Meer entfernt, steht diese geräumige Wohnung 110 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern und einem Wohnzimmer mit Küche und Bad. Das Anwesen ist mit hochwertigen Materialien entworfen und ausgestattet: dreischichtiges Glas, Fußbodenheizung an Wärmepumpen, Videoüberwachung, Ferntüröffnung sind nur einige der Vorteile dieser schönen Wohnung. Die Wohnung verfügt auch über einen überdachten Wellnessbereich mit Hydromassage-Badewanne und Sauna sowie eine gepflasterte Liegewiese mit Grill und Blick ins Grüne. Es gibt auch zwei überdachte Parkplätze. Diese Eigenschaft ist ein wahrer Genuss für Liebhaber von Komfort und Luxus, wenn Sie einen hedonistischen Lebensstil anstreben, zweifeln Sie nicht, dies ist das "echte Ding!" Wenn Sie dennoch möchten, dass diese Immobilie eine Investition ist, ist die touristische Vermietung auch eine garantierte Option. Warten Sie nicht, rufen Sie an. ID CODE: IS1507399

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 464236  
Agency ref id: IS1507399