

## Kamena kuća za adaptaciju, Pićan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate  
E-Mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Vorname: Velvet  
Nachname: Realestate  
Firmenname: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kamena kuća za adaptaciju  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: in Folge  
Quadratfuß: 150 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 800 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 1  
Preis: 95,000.00 €  
Erstellt: 31.07.2023

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pićan  
Siedlung: Pićan  
Postleitzahl: 52332



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Pićan ist eine Gemeinde in der Gespanschaft Istrien, die sich im zentralen Teil Istriens in der Gegend von Labinština befindet und von Feldern und Weinbergen umgeben ist. Ein paar Kilometer von der Altstadt von Pićno entfernt, befindet sich ein schönes Reihenhaus zum Renovieren. Die Fläche des Gebäudes beträgt 150 m<sup>2</sup>, die sich über zwei Etagen erstreckt. Im Erdgeschoss gibt es eine Taverne, eine Garage und eine Hilfseinrichtung. Eine Außentreppe führt auf die Terrasse, von der aus Sie die 75 m<sup>2</sup> große Wohnung betreten. Die Wohnung besteht aus einem Flur, einer Küche mit Esszimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Das Haus hat einen Stromanschluss, einen Wasseranschluss von der Zisterne, neue Alu-Tischlerei und befindet sich in ruhiger Lage. ID CODE: 1087

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 464376  
Agency ref id: 1087