

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA MORE, Marčana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	911 m <sup>2</sup>
Preis:	142,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana  
Siedlung: Peruški  
Postleitzahl: 52206



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Die Gespanschaft Istrien ist als eine der am besten geeigneten Regionen zum Leben bekannt und bietet viele Naturschönheiten, die von einem warmen mediterranen Klima und einer sehr herzlichen Einwohnerschaft unterstützt werden. In Istrien, am südöstlichen Teil der Küste, befindet sich das Dorf Krnica, das ein großes Gebiet der Küste bedeckt und jedes Jahr in seine Infrastruktur und seinen Inhalt investiert, wodurch es für Investoren immer interessanter wird schöne Strände und das istrische Flair selbst. Dieses wunderschöne Baugrundstück befindet sich in sehr ruhiger Lage, mit weitem Blick auf das Meer. Die Fläche des großzügigen Baugrundstücks beträgt 911 m<sup>2</sup>. Die Lage garantiert dem zukünftigen Käufer Ruhe in der Natur. Es hat eine regelmäßige Form, ist gerade und alle notwendigen Zugänge befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks. Aufgrund des offenen Meeresblicks, umgeben von Natur und Weitläufigkeit, stellt das erwähnte Grundstück eine sehr interessante, attraktive und einzigartige Immobilie dar und bietet dem zukünftigen Käufer eine Handvoll Möglichkeiten, ein Gebäude für den Betrieb der Gastronomie zu errichten Mieltätigkeit und einem sehr schnellen Return on Investment oder den Bau eines Gebäudes für ein angenehmes Familien- und Alltagsleben. ID CODE: IS1507458

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 465130  
Agency ref id: IS1507458