

## Fažana - kuća s bazenom - pogled na more !, Fažana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien  
Vorname: Agencija  
Nachname: Bagi Immobilien  
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Fažana - kuća s bazenom - pogled na more !  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 163 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1035 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 7  
Badezimmer: 3  
Preis: 850,000.00 €  
Erstellt: 26.08.2024

#### Zustand

Letzte Renovierung: 2022

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Fažana  
Siedlung: Fažana  
Postleitzahl: 52212

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht ein Haus in Fažana mit einer Gesamtfläche von 163 m<sup>2</sup>, die sich über einen 1035 m<sup>2</sup> großen Garten erstreckt. Der Charme dieser Immobilie liegt in ihrer besonderen Lage, wo kein Bauland mehr zu finden ist, aus der ersten Etage gibt es einen Blick auf das Meer. Das Haus bietet Privatsphäre und liegt in einer ruhigen Straße. Bis zum ersten Strand sind es 450 Meter, bis zum Zentrum von Fažana, wo sich alle notwendigen Einrichtungen befinden, 700 Meter. . Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich ein Flur, eine Küche mit Esszimmer, ein Badezimmer, ein Abstellraum und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse. Vom Erdgeschoss gibt es einen Ausgang zum Hof, wo es einen Grill gibt, und einen großen und schönen Garten mit Swimmingpool. Der erste Stock ist mit einer Innentreppe verbunden, und im Obergeschoss befinden sich 4 Schlafzimmer mit 2 Bädern, vom Zimmer aus gibt es eine überdachte Terrasse mit herrlichem Meerblick. . Für alle zusätzlichen Informationen und die Besichtigung der Immobilie senden Sie eine Anfrage an +385 98 172 9339 ID CODE: 2620

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 465626  
Agency ref id: 2620