

Kuća u nizu nadomak Rovinja, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća u nizu nadomak Rovinja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	560 m ²
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	4
Preis:	685,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2020

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinjsko Selo
Postleitzahl: 52210



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

An der Westküste der Halbinsel Istrien habe ich die kleine Stadt Rovinj ausfindig gemacht, die seit mehreren Jahren bestehende Perle des kroatischen Tourismus gewinnt in Folge die Meistermedaille in Kroatien. Rovinj, einst ein kleines Fischerdorf, hat sich zu einem unglaublich beliebten Weltreiseziel entwickelt, das buchstäblich nicht zu übersehen ist das Ziel aller Reisesüchtigen, Reisenden, Touristen, Liebhaber des Meeres, der Natur, der Kultur und der Kunst, denn Rovinj ist es selbst Kunst und etwas, das nicht mit Worten beschrieben werden kann. Nur 5 Autominuten entfernt, im sogenannten Vorort von Rovinj, steht ein Reihenhaus zum Verkauf. Das Haus befindet sich im Zentrum von Rovinjsko Selo, umgeben von steinernen Ferienhäusern und Einfamilienhäusern. Dieses Haus erstreckt sich über 3 Etagen. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche und ein Wohnzimmer, sowie ein kleineres Gäste-WC. Die Treppe führt uns in den 1. Stock des Hauses, der ausschließlich für 2 Zimmer mit eigenem Bad und Abstellraum reserviert ist. Die 2. Etage ist eine Nachbildung der 1. Etage, daher haben wir auch 2 Zimmer mit eigenem Bad und einen Abstellraum. Der Hof ist von einer Steinmauer umgeben und darunter befindet sich eine bemalte Scheune. Durch seine interessante Lage, Nähe zu Einrichtungen wie Schule, Kindergarten, Laden, Bank, Post usw. bietet dieses Haus unzählige Möglichkeiten Möglichkeiten, von der touristischen Vermietung bis zum friedlichen Familienleben. Das Haus wird seit letztem Jahr touristisch vermietet, so dass der zukünftige Käufer die Möglichkeit hat, eine bereits gut etablierte Immobilie zu übernehmen. Die Scheune wurde noch nicht gebaut, aber sie gibt den zukünftigen Besitzern die Möglichkeit, zusätzliche Inhalte zu bauen, wie es sein könnte Sommerküche, Pergola oder Schwimmbad. FÜR WEITERE INFORMATIONEN RUFEN SIE DIE NUMMER AN: +385913355350 FILIP MARIĆ ID CODE: IS1507503

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 465823

Agency ref id: IS1507503