

Kuća sa dvorištem u centru 500 m od mora, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća sa dvorištem u centru 500 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	280 m ²
Grundstücksgröße:	300 m ²
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	4
Preis:	365,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Medulin
Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die Spitze oder Punta Istriens, wie sie allgemein genannt wird, gehört zu einer der touristischsten Städte der Halbinsel und zu einem der zwanzig bekanntesten Touristenziele an der Adria - Medulin. Obwohl sie eine reiche kulturelle Vergangenheit hat, mit einer erkennbaren Kirche mit zwei Türmen, die sich über der Stadt erhebt, entwickelt und lebt diese Stadt heute ausschließlich nach dem "Rezept" der Touristen, wie ihr Unterkunftspotential und zahlreiche ganzjährige Einrichtungen beweisen. Bekannt für seine zahlreichen kleinen Inseln als integraler Bestandteil der wunderschönen Küsten und Sandstrände, ist es eine wahre Attraktion für Besucher. Diese seltene Gelegenheit befindet sich im Zentrum der Stadt. Steinhaus in einer Reihe als letztes in derselben mit eigenem Hof, der vor den Blicken der Passanten verborgen ist. Es besteht aus einer Grünanlage mit mehreren gepflanzten Bäumen und Parkplätzen sowie einer ca. 30 m² großen Garage. Das Erdgeschoss/Untergeschoss des Hauses betritt man durch einen großzügigen Flur, der zum hinteren Ausgang zum Hof führt. Es gibt eine Küche mit Essbereich und ein großes Wohnzimmer, das in ein Schlafzimmer und ein Badezimmer umgewandelt werden kann. Die Treppe führt vom Haupteingang in die nächste Etage, eine separate Wohnung, die als offener Wohnraum mit Küche, separatem Schlafzimmer und Badezimmer konzipiert ist. Von der Mitte der Wohnung führt eine Treppe in das Hochparterre, das in zwei geräumige Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Das Haus hat auch einen Dachboden, der nach Wunsch dekoriert werden kann. Zum Haus gehören auch 2 Geschäftsräume mit separatem Eingang von der Hauptstraße. Sie sind ca. 20 m² groß und verfügen über ein eigenes Badezimmer. Eine äußerst seltene Gelegenheit auf dem Markt, ein Haus im Zentrum mit 280 m² Wohnfläche, 300 m² überdachtet Hof, Garage und in der Nähe aller Annehmlichkeiten und Veranstaltungen. Es befindet sich in fußläufiger Entfernung zur Schule, Kindergarten, Einkaufsmöglichkeiten, 500m zum Meer, diversen gastronomischen Angeboten. Das Anwesen ist ideal, um es in eine touristische Investition

umzuwandeln oder mit der Familie in dieser wunderbaren Touristenstadt zu leben.
ID CODE: IS1507517

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 466244

Agency ref id: IS1507517