

VODICE- NOVOGRADNJA NA TOP LOKACIJI UZ MORE DX6, Vodice,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VODICE- NOVOGRADNJA NA TOP LOKACIJI UZ MORE DX6
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	87 m ²
Schlafzimmer:	3
Preis:	320,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Vodice
Siedlung: Vodice
Postleitzahl: 22211



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

VODICE WOHNUNG IN DER NÄHE DES MEERES DX 6 VODICE, der begehrteste Touristenort in Dalmatien. Ein solcher Ort ist in Vodice äußerst selten zu finden. Dieses schöne Blata-Haus wird in einer ruhigen Gegend mit mehreren neuen Luxusferienhäusern direkt neben dem berühmten Strand „Plava“ gebaut. Sie befinden sich praktisch direkt am Strand, da dieser nur 100 Meter entfernt ist. Bis zum Zentrum von Vodice sind es nur 800 m. Dies stellt wirklich eine der besten Lagen für einen Urlaub dar, da alles zu Fuß erreichbar ist. Wohnungen Die Lage und die kurzen Wege sind jedoch nicht die einzigen Vorteile des neuen Blata-Hauses. Das Haus wird ein modernes und elegantes Design mit 8 einzigartigen Apartments haben. Weiße Außenfarbe mit anthrazitfarbenen raumhohen Fenstern, Balkonen im französischen Stil und Schiebejalousien tragen zu einem ruhigen und harmonischen Design bei. Das Haus wird 6 zweistöckige Wohnungen mit einem Wohnbereich im Erdgeschoss und einem Schlafbereich im Obergeschoss enthalten. Der Wohnraum wird aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Essbereich und einer täglichen Toilette bestehen. Die Kommunikation mit dem Außenraum erfolgt über raumhohe Fenster. Eine schwebende Treppe führt Sie in die obere Etage, wo zwei Schlafzimmer (außer in einem Apartment, das über ein Schlafzimmer verfügen wird) und ein Badezimmer einen ruhigen Ort zum Entspannen und Blick auf das Meer bieten. Es stehen mehrere Material- und Farboptionen zur Auswahl. Alle zweigeschossigen Wohnungen verfügen über mindestens eine große Terrasse (einige sogar zwei).

Eine Wohnung verfügt über die Option eines privaten Pools und die andere über die Option eines privaten SPA-Whirlpools. Im 2. Stock bieten 2 Penthäuser durch raumhohe Fenster einen freien Blick auf den nach Süden ausgerichteten Strand und den Archipel von Šibenik. Jede Wohnung wird über eine große Terrasse mit einem zusätzlichen SPA-Whirlpool verfügen. Beide Penthäuser werden über eine private Treppe zugänglich sein und die Möglichkeit eines gemeinsamen privaten Aufzugs haben. Penthouse-Wohnungen werden aus zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern sowie einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche und einem Essbereich im Open-Space-Design bestehen. Zur Auswahl stehen mehrere Optionen an Materialien und Farben. Wohnzimmer mit geräumigem Wohnzimmer, Küche und Essbereich im Open-Space-Design-Stil. Es stehen mehrere Material- und Farboptionen zur Auswahl. **BESCHREIBUNG DER WOHNUNG DX 6** Der angegebene Preis ist inklusive Mehrwertsteuer. Gesamt m2 78,26 Terrasse 1 S Terrasse m2 S 25.12 Hof, m2 8,37 Anzahl Parkplätze 1 Option SPA-Whirlpool Bioklimatische Pergola-Option Der Bau hat begonnen und die geplante Einzugssaison ist 2024. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen. Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll. Damir Varošanec 00 385 (0)99 733 53 07 Ante Goleš 00 385 (0)99 222 30 54 ID CODE: DA1211

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 466687

Agency ref id: DA1211