

EKSKLUZIVNO! SAMO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA! SPEKTAKULARNA VILA S BAZENOM, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	EKSKLUZIVNO! SAMO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA! SPEKTAKULARNA VILA S BAZENOM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	282 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	10

Badezimmer: 5
Preis: 1.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2019

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan
Siedlung: Peroj
Postleitzahl: 52215



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir präsentieren Ihnen eine luxuriöse Designvilla, das zukünftige Zuhause Ihrer Träume, in der ruhigen Siedlung Peroj mit Blick auf das Meer. Dieses moderne Gebäude befindet sich auf einem Baugrundstück von 910 m². Vom schönen und gepflegten Garten und dem Swimmingpool mit einer Fläche von 3,75 x 10,75 betreten wir die geräumige überdachte Terrasse von 70 m², die als Entspannungsbereich am Pool konzipiert ist und eine "Ouverture" zum Luxus darstellt folgt im Wohngebiet mit einer Gesamtfläche von 282,89 m². Ganz im Erdgeschoss betreten wir einen schönen, luftigen offenen Raum, der ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche, dann ein Zimmer mit eigenem Bad und einen Hauswirtschaftsraum enthält. Eine moderne Treppe führt in den ersten Stock der Villa, die ein kleineres Zimmer mit eigenem Bad, ein geräumiges Zimmer mit Hydromassage-Badewanne im Schlafzimmer und Badezimmer, ein weiteres geräumiges Zimmer mit Badewanne im Zimmer und ein separates Zimmer enthält Badezimmer. Alle Räume im Obergeschoss sind durch eine überdachte Terrasse von 28 m² und eine flache Dachterrasse von 31 m² verbunden, die als Liegewiese mit herrlichem Meerblick dient. Zusätzliche Vorteile, die Käufer auf der Suche nach einem luxuriösen und modernen Wohnraum anziehen könnten, sind: - Fotospannungspanels, - ein weitläufiger Garten, der dem Käufer die Möglichkeit bietet, ein weiteres Wohngebäude zu errichten - das benachbarte Grundstück / Olivenhain, das dem gleichen Zweck erhalten bleibt und in Zukunft nicht die Möglichkeit lässt, ein Wohngebäude zu bauen, das möglicherweise die

märchenhafte Aussicht von unserer Villa versperren würde - Der Garten ist von einer Trockenmauer und einer Hecke umgeben, was dem Käufer absolute Privatsphäre garantiert. Dieses prächtige Anwesen mit Swimmingpool, modernem Stil und schönem Design, massiven rutschenden Felsen und erstklassiger Verarbeitung ist ein ideales Anwesen für diejenigen, die in Luxus mit einem wunderschönen Blick auf das Meer leben möchten. ID CODE: IS1507595

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 466880

Agency ref id: IS1507595