

Predivna kuća sa dva apartmana na 100 metara od mora, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Predivna kuća sa dva apartmana na 100 metara od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	163 m ²
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Preis:	467,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2014/15

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Medulin
Postleitzahl: 52203



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Gespanschaft Istrien, Medulin, ein Ort mit über 80 km gegliederter Küste und erstklassiger Adria mit gut organisierten Schwimmbädern und einem angenehmen mediterranen Klima, besteht aus 6 pyrotechnischen Küstensiedlungen, von denen jede Sie atemlos macht. Von jedem Ausgangspunkt aus haben Sie das Meer in Ihrer Hand und die Aussicht von den Balkonen der Häuser wird Sie nicht enttäuschen. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich eine Wohnung bestehend aus Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad und Eingangshalle. Eine separate Treppe führt in den ersten Stock, wo sich eine identische Wohnung mit Zugang zu einer Terrasse mit herrlichem Meerblick befindet. Vor dem Haus gibt es eine ca. 50 m² große Terrasse, mehrere Parkplätze und hinter dem Haus einen Hof. Da das Haus nur 100 Meter vom Meer entfernt und in der berühmten Touristengegend von Medulin liegt, umgeben von wunderschönen berühmten Stränden, ist es auf jeden Fall eine Aufmerksamkeit wert. Das Haus wurde zur Miete und gelegentlichen Ankunft des Eigentümers genutzt. Aufgrund seiner besonderen Lage stellt dieses Anwesen eine hervorragende Gelegenheit für Investitionen zu touristischen Zwecken und zur gleichzeitigen Ausübung verschiedener Aktivitäten dar. Andererseits kann es eine ausgezeichnete Wahl sein, um zu wohnen und nebenbei Büroflächen zu mieten und gleichzeitig Geld zu verdienen, sei es in den Sommermonaten oder das ganze Jahr über. Für weitere Fragen sowie eine Vereinbarung zur Objektbesichtigung wenden Sie sich bitte an: ID CODE: IS1507588

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 466896
Agency ref id: IS1507588