

DVIJE ISTARSKÉ KUĆE SA VELIKIM POTENCIJALOM, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	DVIJE ISTARKE KUĆE SA VELIKIM POTENCIJALOM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	211 m ²
Grundstücksgröße:	276 m ²
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	1
Preis:	192,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 1803



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Marčana
Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Die Gespanschaft Istrien ist als eine der am besten geeigneten Regionen zum Leben bekannt und bietet viele Naturschönheiten, die von einem warmen mediterranen Klima und einer sehr herzlichen Einwohnerschaft unterstützt werden. In Istrien, am südöstlichen Teil der Küste, befindet sich das Dorf Krnica, das ein großes Gebiet der Küste bedeckt und jedes Jahr in seine Infrastruktur und seinen Inhalt investiert, wodurch es für Investoren immer interessanter wird schöne Strände und das istrische Flair selbst. Genau in einer Siedlung in der Nähe von Marčana, in sehr ruhiger Lage, befinden sich zwei istrische Häuser zur kompletten Renovierung mit einer Gesamtfläche von 211 m2 mit einem Garten von 276 m2 und zwei Nebengebäuden, sowie Parkplätzen. Die Häuser haben direkten Zugang von der asphaltierten Straße. Die Infrastruktur befindet sich direkt an den Eingängen zu den Gebäuden, und die Hälfte eines der denkmalgeschützten Gebäude ist derzeit für Nutzung und Wohnen geeignet, während die anderen Gebäudeteile die Implementierung neuer Wasser- und Elektroinstallationen sowie erhebliche Bauarbeiten erfordern funktioniert. Die Immobilien befinden sich in einer kleinen istrischen Siedlung auf einem wunderschönen Hügel. Aufgrund der Tatsache, dass es mehrere Gebäude und eine ruhige Lage gibt, bieten diese Immobilien dem zukünftigen Käufer eine hervorragende Investition, um dasselbe im Sinne des Familienlebens zu genießen, und eine großartige Möglichkeit, sich an Vermietungsaktivitäten zu beteiligen, und eine schnelle Rendite auf investierte Mittel . ID CODE: IS1507699

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 467933

Agency ref id: IS1507699