

Kuća s 3 stana s pogledom na more, Rabac, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća s 3 stana s pogledom na more, Rabac
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 283 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 12
Badezimmer: 4
Preis: 400,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Rabac
Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Rabac, einst ein kleines Fischerdorf, ist heute ein attraktives Touristenziel, das eine Fülle kultureller Veranstaltungen in einem Netz bunter Straßen verbirgt. Aufgrund seiner weißen Kiesstrände, der üppigen mediterranen Vegetation und des kristallklaren Meeres wird es die Perle von Kvarner genannt. Nur wenige Kilometer von Labin entfernt laden die Natur und das malerische Hinterland das ganze Jahr über zu Abenteuer, Forschung und Erholung ein. In der Nähe des Zentrums von Rabac steht ein Einfamilienhaus mit 3 Maisonette-Wohnungen zum Verkauf. Im Untergeschoss des Gebäudes befindet sich eine Wohnung von 103 m², die aus einer Eingangsterrasse, einer Eingangshalle, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer Küche und einer Terrasse besteht. Das Erdgeschoss besteht aus 3 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche, einer Speisekammer, einer Toilette und einer Terrasse mit einer Gesamtfläche von 87 m². Eine gemeinsame Treppe führt in den ersten Stock in eine Wohnung von 93 m², wo es 3 Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Toilette, eine Speisekammer, eine Küche und zwei Terrassen gibt. Das Haus muss komplett angepasst werden. Angesichts der attraktiven Lage kann diese Immobilie nach Abschluss der Renovierung dem zukünftigen Eigentümer Einnahmen aus der touristischen Vermietung bringen. ID CODE: 1127

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 468158
Agency ref id: 1127