

Građevinsko zemljište s projektom i dozvolom, okolica Barbana, Barban, Land



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište s projektom i dozvolom, okolica Barbana
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 742 m²
Preis: 90,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Barban
Siedlung: Barban

Postleitzahl: 52207



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Barban ist eine kleine malerische mittelalterliche Siedlung vom Typ einer Akropolis in Istrien, die sich oberhalb des Flusstals Raša befindet, nur 20 km von Pula und 12 km von Labin entfernt. Es ist bekannt für das ritterliche Ringrennen, das traditionell im August stattfindet, das Fest der Feigen und Feigenhaine und andere kleinere Veranstaltungen, die sich in den letzten zehn Jahren entwickelt haben, da sich der ländliche Tourismus rasant entwickelt hat. - In der Nähe von Barban gibt es ein Baugrundstück von 742 m² mit einem Projekt für den Bau eines 212 m² großen mehrstöckigen Hauses mit Nebengebäude. Das Hotel liegt in einem kleinen Dorf etwas weiter von den Häusern entfernt, so dass es derzeit von Natur und Ruhe umgeben ist. Das Land hat eine gültige Baugenehmigung und alle Nebenkosten sind bezahlt, außer Anschlüsse. Das Land ist flach mit einer gepflegten Zufahrtsstraße. Laut Projekt gibt es im Erdgeschoss einen offenen Raum, in dem sich das Wohnzimmer und die Küche mit Esszimmer, Bad, Gäste-WC, Wellness und eine großzügige überdachte Terrasse von 31 m² befinden. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und zwei überdachte Terrassen. Eine Terrasse ist vom Flur aus zu erreichen, die andere von den beiden Zimmern, die sich diese teilen. Auf dem Gartengrundstück gibt es eine Hilfseinrichtung und einen Parkplatz für drei Autos. ID CODE: 1149

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 469064
Agency ref id: 1149