

Kuća 314 m2 – Kruševo *POGLED MORE* (ID-2294), Obrovac, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Ivka Bašić
Vorname: Ivka
Nachname: Bašić
Firmenname: BOVA agencija za promet nekretninama
Service Type: Selling
Website: <https://www.bova.hr>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Obala kneza Domagoja 13
Mobile: +385(0)915832659
Phone: +385(0)23 333 014
Über uns: Aktivität

Immobilienagentur Bova führt alle rechtlichen Schritte bezüglich des Kaufs und Verkaufs von Immobilien aus, beginnend mit der Überprüfung und Bewertung des Marktwertes der Immobilie bis zur Eintragung von Eigentumsrechten im Grundbuch. Falls Sie eine Immobilie kaufen oder verkaufen möchten, stehen wir Ihnen zur Verfügung.

Tätigkeitsgebiet

Wir sind für das Gebiet von Mitteldalmatien spezialisiert, aber wir erfüllen auch die Anforderungen des gesamten Territoriums der Republik Kroatien.

Wir besitzen eine Lizenz der kroatischen Wirtschaftskammer für Immobilienmakler.

Reg No.: 671/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća 314 m2 – Kruševo *POGLED MORE* (ID-2294)
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	314 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Preis:	369,000.00 €
Erstellt:	02.08.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Obrovac
Siedlung:	Kruševo
Postleitzahl:	23450

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Krusevo Haus zum Verkauf in einer ruhigen Straße auf einem Grundstück von 1500 m²; die Bruttofläche des Hauses pro Etage beträgt 157 m² und besteht aus zwei Wohnungen mit einer Gesamtbruttofläche von 314 m²; die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, von dem aus man Zugang zu einer großen überdachten Terrasse mit Meerblick hat; Das Obergeschoss ist durch eine separate überdachte Treppe verbunden und besteht ebenfalls aus zwei Schlafzimmern, Bad, Esszimmer, Küche und Wohnzimmer. die Terrassen im ersten Stock haben ebenfalls Meerblick; PVC-Zimmerei, Klimaanlage auf beiden Etagen und Kamin- und Holzheizung; das Haus hat Strom- und Wasseranschluss; Es erfordert keine zusätzlichen Investitionen, hervorragend gewartet; Oliven, Feigen und andere mediterrane Pflanzen werden im Garten gepflanzt; hervorragende Zufahrt, die Hauptstraße ist 100 m entfernt, was für Ruhe sorgt; die Möglichkeit, ein Schwimmbad einzurichten; Zum Strand am Meer, Meka Draga, sind es 5 Minuten mit dem Auto, ebenso wie zur Stadt Obrovac, die über alle notwendigen Einrichtungen verfügt; das Eigentum ordnungsgemäß besessen ist und das Haus über eine Bau- und Nutzungsgenehmigung verfügt; die Möglichkeit, das benachbarte Grundstück von 8.500 m² mit ordentlichen Nebengebäuden zu kaufen, und der Preis für diesen Teil ist gemäß der Vereinbarung und ist keine Bedingung; Preis 369.000 € (ID-2294) www.bova.hr</p>
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 469543

Agency ref id: 2294