

Kuća u nizu 1.5 km od mora i plaže, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
 Vorname: Unikat
 Nachname: Immobilien
 Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
 ISTRIEN d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://unikat-immobilien.com/>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 Postleitzahl: 52440
 Adresse: Partizanska 6A
 Mobile: +385 99 591 2785
 Phone: +385 91 618 6842
 Über uns: Unsere Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen
Sprachkenntnisse (Deutsch
Muttersprache, Kroatisch und
Englisch fließend in Wort und
Schrift) können wir Sie
verständlich und detailliert
beraten; profitieren Sie von
unserer Erfahrung auf dem
istrischen Immobilienmarkt und
im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća u nizu 1.5 km od mora i plaže
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	125 m²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	505,000.00 €
Erstellt:	30.10.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Reihenhaus in Poreč, nur 1.5 km vom Meer und Strand entfernt. Die Nettofläche des Hauses wird 106 m2 betragen, und mit Terrassen 125 m2. Im Erdgeschoss wird es einen Eingangsbereich, ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einen Abstellraum und eine Toilette geben. Im ersten Stock wird es einen Flur, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine Terrasse geben, während es im zweiten Stock ein weiteres Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse geben wird. Das Haus wird mit elektrischer Fußbodenheizung und Klimaanlage zum Heizen und Kühlen ausgestattet. Die Fertigstellung ist für Ende 2024 vorgesehen. ID CODE: 352

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 470176

Agency ref id: 352