

Moderna vila s 5 spavaćih soba blizu Poreča, pogled more, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen
Sprachkenntnisse (Deutsch
Muttersprache, Kroatisch und
Englisch fließend in Wort und
Schrift) können wir Sie
verständlich und detailliert
beraten; profitieren Sie von
unserer Erfahrung auf dem
istrischen Immobilienmarkt und
im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Moderna vila s 5 spavaćih soba blizu Poreča, pogled more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	370 m ²
Grundstücksgröße:	625 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	1,250,000.00 €
Erstellt:	30.10.2023

Zustand

Baujahr:	2016
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Moderne Villa in einem kleinen Ort 12 km von Poreč und 10 km vom Meer entfernt. Die Villa besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Keller gibt es eine Taverne und einen Bereich für Billard oder ein Spielzimmer, Küche, Schlafzimmer und Badezimmer. Im Erdgeschoss befinden sich Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Arbeitszimmer, das auch als Schlafzimmer genutzt werden kann, Badezimmer, Toilette, Waschküche und ein Loungebereich. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, sowie eine überdachte und eine nicht überdachte Terrasse. Auf dem Grundstück gibt es einen Pool, eine Sommerküche und Parkplatz für drei Fahrzeuge. Die Villa ist mit Klimaanlage und Fußbodenheizung ausgestattet. ID CODE: 337

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 470188

Agency ref id: 337