

Kuća s dvije stambene jedinice i garažom blizu Poreča, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen Sprachkenntnisse (Deutsch Muttersprache, Kroatisch und Englisch fließend in Wort und Schrift) können wir Sie verständlich und detailliert beraten; profitieren Sie von unserer Erfahrung auf dem istrischen Immobilienmarkt und im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća s dvije stambene jedinice i garažom blizu Poreča
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	244 m ²
Grundstücksgröße:	645 m ²
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	4
Preis:	380,000.00 €
Erstellt:	30.10.2023

Zustand

Baujahr:	1982
Letzte Renovierung:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	D
-------------------	---

Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Haus mit zwei Wohneinheiten nur 5 km von Poreč entfernt. Eine Wohnung besteht aus Flur, einem großen Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, die zu einer geschlossenen Terrasse führt, zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Die zweite Wohnung besteht aus Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, drei Schlafzimmern und zwe Badezimmern. Zu jeder Wohnung gehört ein Teil des Hofes, der schön aufgeteilt ist und gute Privatsphäre bietet. Zum Anwesen gehört auch eine Taverne mit Küche, sowie eine Garage mit Badezimmer, die in ein Studio-Apartment umgebaut werden könnte. Es gibt einen Parkplatz vor dem Haus und zwei Parkplätze hinter dem Haus. ID CODE: 178

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 470253

Agency ref id: 178