

## POREČ- Samostojeća kuća sa velikom okućnicom- PRILIKA!, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	POREČ- Samostojeća kuća sa velikom okućnicom- PRILIKA!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	230 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1290 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2

Preis: 550,000.00 €  
Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 2000

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: ISTRA POREČ, Umgebung In unmittelbarer Nähe der Stadt Poreč und nur 3 km von den ersten Stränden entfernt verkaufen wir ein ausgezeichnetes Einfamilienhaus mit großem Garten. Das Haus liegt in einem kleinen und ruhigen Ort, aber alles ist in wenigen Minuten mit dem Auto zu den notwendigen Einrichtungen entfernt. Die Größe des Hauses beträgt 230 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer und eine Küche mit Esszimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock des Hauses befinden sich drei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Wohnzimmer führt direkt auf die Terrasse und den weitläufigen Garten. Der Hof ist 1290 m<sup>2</sup> groß und es besteht die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Die Heizung erfolgt zentral, und es gibt einen Holzofen und Klimaanlage zum Kühlen. Aufgrund seiner Lage und seines Potenzials ist diese Immobilie eine ideale Investition für das Familienleben oder eine touristische Vermietung. Für weitere Informationen wenden Sie sich vertrauensvoll an uns Domagoj Soljacic +385 99 44 33 659 ID CODE: IS1507845

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 470313

Agency ref id: IS1507845