

LJUPKA PRIZEMNICA SA BAZENOM, OKOLICA POREČA, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	LJUPKA PRIZEMNICA SA BAZENOM, OKOLICA POREČA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	85 m ²
Grundstücksgröße:	1063 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	465,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2015



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ein magisches Land mit gutem Wein, gutem Essen und offenherzigen Menschen. Istrien bietet für jeden etwas. Eines der Juwelen der Westküste und ein Mekka für Touristen ist sicherlich die Stadt Poreč. Im Herzen der Westküste gelegen, bewahrt es gekonnt und sorgfältig das alte Stadtzentrum und die antiken Denkmäler. In der Nähe der Stadt, in einer kleinen Stadt, befindet sich dieses schöne einstöckige Haus auf einem eingezäunten Grundstück von 1063m². Die Wohnfläche von 85 m² teilt sich auf in eine Eingangshalle, zwei Schlafzimmer, von denen eines über ein eigenes Badezimmer verfügt, ein Badezimmer, eine Küche mit Essbereich und ein geräumiges Wohnzimmer mit viel Sonnenlicht, das durch die Glaswände zur Verfügung gestellt wird trennen Sie vom Strand, dem Swimmingpool mit Sonnendeck. Auf der Terrasse gibt es auch einen Loungebereich mit Grill und eine schöne und gepflegte Liegewiese. Zum Heizen und Kühlen werden Wechselrichter der Klimaanlage verwendet, während es im Wohnzimmer einen Kamin gibt und die Möglichkeit besteht, einen Kamin oder einen Pelletofen zu installieren. Neben den genannten Eigenschaften des Hauses ist sicherlich das Projekt, das es Ihnen ermöglicht, das Haus auf dem verbleibenden Teil des Grundstücks aufzuwerten, von Vorteil. Das Anwesen verfügt bereits über ein etabliertes Vermietungsgeschäft, das Ihnen als zukünftigem Eigentümer die Möglichkeit gibt, weiterhin touristische Aktivitäten zu betreiben. Wenden Sie sich für weitere Informationen und/oder Besichtigungen an vertrauensvoll lizenzierte Immobilienmakler mit langjähriger Erfahrung in Immobilientransaktionen: SANDRA MILETIĆ Lizenziertes Agent Mobil 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com LORENA KÖGEJ Lizenziertes Agent Mobil 091/738-7200 Telefon 052/639-276

lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1507855

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 470564

Agency ref id: IS1507855