

KUĆA BLIZU MORA S PREDIVNIM OTVORENIM POGLEDOM, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Ars nekretnine
Vorname: Ars
Nachname: nekretnine
Firmenname: Ars nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.ars-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
Postleitzahl: 52200
Adresse: Prilaz Vetva 16
Mobile: +385 98 912 3597
Phone: +385 52 857 226
Über uns: Die Agentur ARS ist eine

lizenzierte Agentur zur Vermittlung von Immobilien, die im Jahre 1992 gegründet wurde. Die Agentur ist auf dem Gebiet Istriens tätig, insbesondere im östlichen Teil Istriens, in der Umgebung von Labin und Rabac.

Unsere Agentur wurde im Jahre 2003 in das Goldene Buch der kroatischen Unternehmen aufgenommen, und im Jahre 2009 wurde sie in das bei der Kroatischen Wirtschaftskammer geführte Register der Vermittler im Immobilienverkehr eingetragen.

Unsere langjährige Erfahrung ermöglicht uns, unseren Kunde eine professionelle Dienstleistung „vom Anfang bis zum Ende“, sowie individuelle Beratung zu gewährleisten, ohne Rücksicht darauf, ob sie ein neues Haus oder eine

Immobilie zur Investierung
suchen.

In den letzten Jahren hat es
viele Änderungen an relevanten
Immobilienetzen und
Vorschriften gegeben, aber wir
achten besonders darauf, uns
ständig fortzubilden, damit wir
unsere Kunden in allen
Abschnitten des Kaufvorgangs
kompetent betreuen und beraten
können. Integrität, Genauigkeit,
Gründlichkeit und
Zuverlässigkeit sind die
Qualitäten, auf die wir höchsten
Wert legen.

Wir sind auch nach
Vertragsabschluss für unsere
Kunden da. Diese melden sich
sehr oft bei uns, immer wenn
sich die Gelegenheit dazu
bietet. Unsere Freundlichkeit
und Zuvorkommenheit prägen
alle Immobiliengeschäfte, die
wir vermitteln.

Durch eine jahrelange
Zusammenarbeit mit unseren
Partneragenturen auf dem
Gebiet Istriens und Dalmatiens,
sowie in Rijeka, gelingt es uns,
für unsere Kunden sehr schnell
geeignete Immobilien zu
finden.

Der Kauf von Immobilien ist
eine wichtige Investition, so
dass wir als Vermittler immer
zwischen den individuellen
Bedürfnissen und Wünschen
der Verkäufer und Käufer
balancieren. Es ist unsere
Pflicht, im besten Interesse

beider Seiten zu handeln.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | KUĆA BLIZU MORA S PREDIVNIM OTVORENIM POGLEDOM |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 179 m ² |
| Grundstücksgröße: | 400 m ² |
| Schlafzimmer: | 5 |
| Preis: | 460,000.00 € |
| Erstellt: | 21.07.2024 |

Zustand

| | |
|----------|-----------|
| Zustand: | Bewohnbar |
| Baujahr: | 2008 |

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Labin |
| Siedlung: | Labin |
| Postleitzahl: | 52220 |



Genehmigungen

| | |
|--------------------|----|
| Prüfbescheinigung: | ja |
|--------------------|----|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|---|
| Zusätzliche Informationen: | <p>The house consists of 2 apartments, one on the ground floor and one on the first floor. On the ground floor there is a kitchen with dining area and living room, 2 bedrooms and a bathroom. On the first floor there is a kitchen with a dining area and living room, 3 bedrooms, a bathroom and a toilet. The kitchen and living room have access to the terrace with an open view of the sea and the island of Cres. The house has 2 large open terraces on the side with a wonderful view of the sea. One terrace serves as a sunbathing area, and the other as a space for socializing with an outdoor grill. The house has city water and a cistern for rainwater. Heating only with air conditioning. 850 m by road to a beach with a restaurant and only a few minutes' walk to the first restaurant.</p> |
|----------------------------|---|

Weitere Kontaktdaten

| | |
|-------------------------|------------------|
| Interne Referenznummer: | 471290 |
| Agency ref id: | 399 |
| Kontakt Telefon: | +385 98 912 3597 |