

Kamena kuća s bazenom i panoramskim pogledom, okolica Oprtlja, Oprtalj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kamena kuća s bazenom i panoramskim pogledom, okolica Oprtlja
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 100 m²
Grundstücksgröße: 850 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 520,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Zustand

Letzte Renovierung: 2015

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Oprtalj
Siedlung: Oprtalj
Postleitzahl: 52428

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Oprtalj liegt auf einem Hügel über dem Tal des Flusses Mirna, gegenüber von Motovun, und gilt als eine der malerischsten Städte im Norden Istriens. Es ist mit einer wunderschönen Landschaft, Wäldern, Höhlen, Bächen, alten Häusern, Mühlen und freundlichen Einheimischen geschmückt, die bereit sind für "jakula". Der ländliche Tourismus und die Jagd sind die stärksten Trümpfe der Entwicklung dieser Region. In der Nähe befinden sich Motovun, Grožnjan und Buje. In der Nähe von Oprtlje befindet sich dieses Steinhaus mit Swimmingpool und Panoramablick auf die umliegenden Hügel. Auf 100 m2 Wohnfläche befinden sich 2 Schlafzimmer, 2 Bäder und eine Küche mit Wohnzimmer. Das Wohnzimmer führt zu einer überdachten Terrasse mit freiem Blick. Es gibt auch einen Swimmingpool mit Liegewiese und Grill im 850 m2 großen Garten. Um die Temperatur das ganze Jahr über aufrechtzuerhalten, werden Klimaanlage und ein Holzkamin verwendet. Beim Kauf dieser Immobilie hat der neue Eigentümer die Möglichkeit, ein etabliertes Vermietungsgeschäft zu übernehmen oder die Ruhe und den Charme Zentralistriens zu genießen. ID CODE: 1185

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 473036
Agency ref id: 1185