

Projekt vile s bazenom, pogledom na prirodu i grad Buzet, Buzet, Land



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Projekt vile s bazenom, pogledom na prirodu i grad Buzet
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 2016 m²
Preis: 150,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Buzet
Siedlung: Buzet

Postleitzahl: 52420



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Buzet liegt ganz im Norden Istriens, nahe der Grenze zu Slowenien. Sein historischer Kern, der bis ins Mittelalter zurückreicht, liegt auf einem Hügel über dem fruchtbaren Tal des längsten Flusses Istriens, der Mirna. Heute ist Buzet weithin als „Stadt der Trüffel“ bekannt, weil die Wälder entlang des Flusses Mirna besonders reich an dieser göttlichen Knolle sind. Als Teil der Stadt Buzet erhebt sich auf 348 Metern über dem Meeresspiegel die kleine Stadt Roč, ein Ziel für viele Wanderer, Touristen und Liebhaber der Geschichte und des glagolitischen Alphabets. - Dieses geräumige Baugrundstück von 2016 m² mit einem Projekt einer Villa mit Swimmingpool und Tennisplatz befindet sich in der Nähe von Buzet. Das Land liegt an einem sanften Hang, ist gerodet und hat eine dreieckige Form. Eine asphaltierte Straße führt zum Grundstück. Bis auf das zu bezahlende Wasser sind alle notwendigen Papiere eingereicht. Das Land bietet einen wunderbaren Blick auf die grüne Natur, den Fluss Mirna, Čičarija und die Altstadt von Buzet. Laut Projekt handelt es sich um ein Haus von 315 m², das sich durch das Erdgeschoss und den ersten Stock erstreckt. Das Erdgeschoss besteht aus einem überdachten Eingang, einem offenen Raum mit Küche, Ess- und Wohnzimmer, einer Toilette, einer Speisekammer, einem Schlafzimmer mit Bad, einem Maschinenraum und einem Wellnessbereich. Die erste Etage besteht aus drei Schlafzimmern mit eigenem Bad und einer großzügigen Dachterrasse von 39 m². Auf dem Gartengrundstück befinden sich eine überdachte Terrasse von 39 m², ein Swimmingpool von 48 m², eine Liegewiese, ein Tennisplatz und ein Parkplatz für drei Autos. ID CODE: 1184

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 473037

Agency ref id: 1184