

ISTRA, LABIN - Komforna novogradnja u predgrađu, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, LABIN - Komforna novogradnja u predgrađu
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	185 m ²
Grundstücksgröße:	815 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	560,000.00 €
Erstellt:	22.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIA, LABIN - Ein komfortables neues Gebäude in den Vororten An der südöstlichen Küste von Istrien, an dem Ort, an dem sich die Green Hills mit dem Meer treffen, wo Nature und Erbe vereint sind, gibt es zwei kleine Städte, aber mit unterschiedlichem, aber komplementärem Charakter-Labin und Rabac. Die malerische Stadt Labin steigt auf einem 320 m hohen Hügel nur fünf Kilometer von weißen Kieselstränden in Rabac entfernt. Labin, der für kurze Zeit für eine kurze Zeit für eine unabhängige Republik erklärt wurde, ist heute eine faszinierende Stadt des Widerspruchs. Alt und neu, Geschichte und Gegenwart, Tourismus und Kunst. In der Stadt Labin steht ein komfortables neues Gebäude in den Vororten zum Verkauf. Zusätzlich zum geeigneten Standort zeichnet sich die Eigenschaft durch ein zeitloses architektonisches Erscheinungsbild und eine räumliche Organisation des Innenraums aus. Das Äußere des Hauses ist elegant und raffiniert. Das Erdgeschoss ist definiert als eine Wohneinheit, deren Konzept des Grundrisses maximal verwendet wird. Es besteht aus einem Wohnzimmer, das die Küche, das Esszimmer und das Wohnzimmer mit einem Ausgang auf der überdachten Terrasse, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer Wäscherei und zwei Lagerräumen verbindet. Im gartenbauten dekorierten und eingezäuntem Garten befindet sich neben dem Haus eine Garage von 28,20 m², während der zentrale Ort einen Schwimmbad mit Sonnenbaden einnimmt. Lage, Struktur und Komfort machen diese Immobilie ideal für ein ruhiges Familienleben sowie für Investitionen für den Zweck der touristischen Miete. Der genannte Preis bezieht sich auf ein voll ausgestattetes und möbliertes Haus ohne gebaute Garage und Pool, bietet jedoch auch die Möglichkeit, sie mit der Korrektur des Preises zu errichten. Sehr geehrter Kunde, Agentur kommt in Übereinstimmung mit den allgemeinen Geschäftsbedingungen: www.dux-nekretnine.hr/opci-ovaje-scitation
ID CODE: 20459

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 476743

Agency ref id: 20459