

STAN U URBANOJ VILI SA POGLEDOM NA MORE 5*, Labin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Bagi Immobilien
Vorname:	Agencija
Nachname:	Bagi Immobilien
Firmenname:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Über uns:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	STAN U URBANOJ VILI SA POGLEDOM NA MORE 5*
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	81 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Terrasse:	6 m ²
Preis:	302,500.00 €
Erstellt:	22.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Stadtvillen mit Meerblick 5*! Wohnungen zum Verkauf in 2 Stadtvillen - Erdgeschoss und zwei Etagen. Jede Villa verfügt über 8 Apartments. Wohnung im ersten Stock B4 - 81,74 m² besteht aus Flur, Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Abstellraum, überdachte Terrasse. Alle Apartments sind TOP 5*-Qualität, ausgestattet mit hochwertigen Villeroy & Boch-Sanitärkeramik, italienische Qualitätskeramik, Schüco-Schreinerei, Mitsubishi-Klimaanlagen, Energieklasse A/A+ und alle anderen Qualitätselemente (außen/innen), die die Bezeichnung 5* und hohe Standards rechtfertigen, renommierter Investor/Auftragnehmer. Das Projekt wird derzeit von ROH BAU gebaut, die Übergabe der Wohnungen ist für September 2023 geplant. Erdgeschosswohnungen zahlen eine zusätzliche Gartengebühr von 10.000 € inkl. MwSt., deren Quadratmeterzahl später vereinbart wird. Der Preis für einen Parkplatz beträgt 5.000 € inkl. MwSt. Der Verkäufer ist eine juristische Person, daher zahlt der Käufer keine Grunderwerbssteuer. Rufen Sie für alle Informationen +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) an. oder per E-Mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID CODE: 2796

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 477485
Agency ref id: 2796