

## PRVI RED DO MORA-STAN 82,86m2-PLOMIN, Kršan, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien  
Vorname: Agencija  
Nachname: Bagi Immobilien  
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: PRVI RED DO MORA-STAN 82,86m2-PLOMIN  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 82 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 223,750.00 €  
Erstellt: 19.06.2024

#### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2023

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Kršan

Siedlung: Plomin Luka  
Postleitzahl: 52232



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: DIREKT NEBEN DEM STRAND! Wir verkaufen eine Vierzimmerwohnung im dritten Stock von 82,86 m<sup>2</sup> in einem Neubau in Plomin. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, einer Waschküche, einem Flur, zwei Badezimmer, drei Schlafzimmer, zwei Terrassen. Das Parken ist einmalig in Höhe von 3.000 Euro zu entrichten, wird in der Eigentumsurkunde eingetragen und im Namen des Eigentümers mit der Wohnung geteilt. Der Bautermin ist die zweite Hälfte des Jahres 2023. Die Mehrwertsteuer ist im Preis inbegriffen, sodass Sie von der Zahlung der 3 %igen Grundsteuer befreit sind. Für alle Informationen rufen Sie +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) an. oder per E-Mail: [aida.kudic@bagi-immobilien.hr](mailto:aida.kudic@bagi-immobilien.hr) ID CODE: 2828

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 478338  
Agency ref id: 2828