

RIJEKA, PODMURVICE - Kuća na 3 etaže s okućnicom, garažom i pogledom na more, Rijeka, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RIJEKA, PODMURVICE - Kuća na 3 etaže s okućnicom, garažom i pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	370 m ²
Grundstücksgröße:	580 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	395,000.00 €
Erstellt:	03.08.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Podmurvice
Postleitzahl:	51000

Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	4

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	RIJEKA, PODMURVICE - Haus auf 3 Etagen mit Garten, Garage und Meerblick! Zum Verkauf bieten wir Ihnen ein wunderschön eingerichtetes Haus in ruhiger Lage in Podmurvica mit Blick auf das Meer. Das Haus besteht aus dem ersten, also Erdgeschoss, das als großer offener Raum konzipiert ist und aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer und einem Badezimmer mit Toilette besteht. Die zweite Etage besteht aus 3 Schlafzimmern, jedes mit Blick auf das
----------------------------	---

Meer und einem eigenen Badezimmer mit Toilette. Außerdem gibt es von den beiden Schlafzimmern eine Treppe, die in den dritten Stock im Dachgeschoss führt, der in zwei Räume unterteilt ist, Räume, die zu einer schönen Dachterrasse führen. Zum Eigentumshaus gehören außerdem eine Gartenfläche von 570 m², eine Garage von 35 m², zwei überdachte Parkplätze, ein Zimmer im Erdgeschoss in der Renovierungsphase und eine schöne überdachte Terrasse im Erdgeschoss. Die Beheizung erfolgt über eine eigene Zentralheizung mit Holz oder Pellets, es gibt aber auch eine Fußbodenheizung. Sehr sonniges Haus mit viel Licht und Wärme. Eine Rarität auf dem Markt! Die Möglichkeit, eine äußerst gut ausgestattete und erhaltene Immobilie in ruhiger Lage und dennoch in einem Stadtviertel in unmittelbarer Nähe aller lebensnotwendigen Einrichtungen zu erwerben. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20666

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 478691

Agency ref id: 20666