

ISTRA, LABIN - Poljoprivredno zemljište na odličnoj lokaciji, Labin, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, LABIN - Poljoprivredno zemljište na odličnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	24999 m ²
Preis:	335,000.00 €
Erstellt:	01.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, LABIN - Agrarland in ausgezeichnete Lage Im östlichen Teil Istriens, nur drei Kilometer vom Meer entfernt, liegt die mittelalterliche Stadt Labin, eine Stadt mit reicher Geschichte und kulturellem Erbe, heute eine Stadt der Galerien und Künstler, die hier das ganze Jahr über arbeiten und leben. Der Hauptplatz der Stadt wird Sie mit seiner hervorragend erhaltenen Loggia aus dem 16. Jahrhundert begeistern, von der aus das Haupttor der St. Flora. Über der Tür sind das Wappen von Labin und der venezianische Löwe eingraviert, ein Symbol der Herrschaft Venedigs. Bei einem Spaziergang durch die Stadt entdecken Sie eine Kanone aus österreichischer Zeit und viele weitere interessante Details. In der Stadt Labin stehen landwirtschaftliche Flächen in hervorragender Lage zum Verkauf. Das Agrarland besteht aus zwei etwa 90 Meter voneinander entfernten Grundstücken mit einer Gesamtfläche von 24.999 m ² . Das erste Grundstück ist 11.279 m ² groß und wird von einer Trockenmauer begrenzt. Die Oberfläche des Landes ist flach
----------------------------	---

und geräumt. Das zweite Grundstück umfasst eine Fläche von 13.720 m². Die Form ist ein regelmäßiges rechteckiges Grundstück mit sauberen und ebenen Oberflächen. Und teilweise durch Trockenmauer begrenzt. Beide Grundstücke liegen neben der asphaltierten Zufahrtsstraße. Die Infrastruktur befindet sich in unmittelbarer Nähe. Der Zweck der landwirtschaftlichen Flächen bleibt Ackerland. Eigentum 1/1. Keine Belastung. Die Entfernung zur Stadt beträgt 2 km, während das Meer nur 10 Autominuten entfernt ist. Die Immobilie ist auf jeden Fall Ihre Aufmerksamkeit wert. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20399

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 478699

Agency ref id: 20399

Kontakt Telefon: +385 91 199 8034