

## Građevinsko zemljište s panoramskim pogledom, okolica Oprtija, Oprtalj, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate  
E-Mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Vorname: Velvet  
Nachname: Realestate  
Firmenname: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište s panoramskim pogledom, okolica Oprtija  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 2885 m<sup>2</sup>  
Preis: 180,000.00 €  
Erstellt: 31.07.2023

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Oprtalj  
Siedlung: Oprtalj

Postleitzahl: 52428



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Oprtalj liegt auf einem Hügel über dem Tal des Flusses Mirna, gegenüber von Motovun, und gilt als eine der malerischsten Städte im Norden Istriens. Es ist mit einer wunderschönen Landschaft, Wäldern, Höhlen, Bächen, alten Häusern, Mühlen und freundlichen Einheimischen geschmückt, die bereit sind für "jakula". Der ländliche Tourismus und die Jagd sind die stärksten Trümpfe der Entwicklung dieser Region. In der Nähe befinden sich Motovun, Grožnjan und Buje. In der Nähe von Oprtlje steht ein geräumiges Baugrundstück mit Panoramablick zum Verkauf. Das Grundstück befindet sich in ruhiger Lage neben der asphaltierten Straße. Es gibt Strom auf dem Land, während es Wasser in der Nähe gibt. Für den Abwasserbedarf ist der Bau einer Klärgrube notwendig. Das Grundstück eignet sich für den Bau mehrerer Ferienvillen mit wunderschönem Blick auf das Tal. ID CODE: 1216

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 479148

Agency ref id: 1216