

## Ekskluzivno! Kućica za adaptaciju sa predivnom okućnicom, Pula, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Ekskluzivno! Kućica za adaptaciju sa predivnom okućnicom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	25 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1183 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Preis:	68,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Valdebek  
Postleitzahl: 52100

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen ein Haus zur Adaption mit Garten. Das Haus hat eine Fläche von 25 m2 und befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 1183 m3. Diese wunderschöne grüne Oase ist mit bis zu 18 Olivenbäumen bereichert. Das Haus liegt in unmittelbarer Nähe der Medulinstraße, nur 400 Meter von Valdebek entfernt, aber gleichzeitig mitten in der Natur und bietet eine wunderbare Aussicht. Auf dem Boden befindet sich Grundwasser, das hervorragende Möglichkeiten für den Bau eines Brunnens oder Brunnens bietet. Zum Haus führt eine weiße Straße, die Ruhe garantiert. Diese Immobilie bietet eine einzigartige Gelegenheit, ein Studio zu arrangieren, das für touristische Zwecke genutzt werden kann, was Ihre Investition weiter monetarisieren wird. Es besteht die Möglichkeit einer baldigen Urbanisierung des Grundstücks, was den Wert dieser Immobilie weiter steigert. Verpassen Sie diese außergewöhnliche Gelegenheit nicht und werden Sie Eigentümer dieses Hauses mit Garten, ein perfekter Ort zum Entspannen und Genießen. Rufen Sie +38598260409 an oder senden Sie eine Anfrage an [marijan.matkovic@dogma-nekretnine.com](mailto:marijan.matkovic@dogma-nekretnine.com) Marijan Matković  
Vermittlungsassistent ID CODE: IS1508153

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 479477  
Agency ref id: IS1508153