

Kamena kuća sa bazenom, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kamena kuća sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	120 m ²
Grundstücksgröße:	320 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	319,000.00 €
Erstellt:	28.07.2023

Zustand

Zustand: Neu adaptierten

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Baderna
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Sickergrube

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eine interessante Immobilie ist eine Immobilie, die Sie auf den ersten Blick begeistert, in deren Räumen Sie eine wunderbar warme Atmosphäre spüren, in der Sie für immer bleiben möchten. Genau so ein Haus wird heute angeboten, ein altes istrisches Haus, das 2020 mit viel Liebe komplett renoviert wurde. Das Haus besteht aus zwei Etagen Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, ein Badezimmer, einen Abstellraum und eine sehr geräumige überdachte Außenterrasse, die in einem Teil einen Raum mit Außengrill/Außenküche bietet. Die interne Treppe ermöglicht die Kommunikation zwischen allen Etagen. Es gibt zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer im ersten Stock. Ein wirklich schöner Bereich dieses Hauses ist das Dachgeschoss, wo es einen speziell gestalteten „Open Space“-Raum gibt, der in einem Teil als wunderbares Kinderzimmer eingerichtet ist, während im anderen Teil Platz für ein Spielzimmer, eine Garderobe, aber auch es kann auch für andere Zwecke verwendet werden. Im zentralen Teil des Gartens befindet sich ein 24 m² großer Swimmingpool mit Liegewiese. Der Landschaftsgarten bietet 2 Parkplätze. Immobilien ID: M-0594 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 479512

Agency ref id: M-0594

Kontakt Telefon: +385 (98) 923-6402