

KOSTRENA, luksuzno uređen stan s okućnicom i predivnim pogledom na more, Kostrena, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|---|
| Titel: | KOSTRENA, luksuzno uređen stan s okućnicom i predivnim pogledom na more |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 105 m ² |
| Schlafzimmer: | 4 |
| Badezimmer: | 1 |
| Grundstückfläche: | 170 m ² |
| Preis: | 480,000.00 € |
| Erstellt: | 02.11.2024 |

Zustand

| | |
|---------|----|
| Neubau: | ja |
|---------|----|

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Kostrena |
| Siedlung: | |



Heizung

| | |
|-----------------|----|
| Zentralheizung: | ja |
|-----------------|----|

Parkplatz

| | |
|------------------------|---|
| Anzahl der Parkplätze: | 2 |
|------------------------|---|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | KOSTRENA, eine luxuriös eingerichtete Wohnung mit Garten und wunderschönem Blick auf das Meer. Kostrena ist ein alter beliebter Badeort, der erstmals Anfang des 15. Jahrhunderts erwähnt wurde. Die erste kommunale |
|----------------------------|--|

Unabhängigkeit erlangte sie 1874, behielt sie jedoch nur für sehr kurze Zeit, nur zwei Jahre. Es ist in zwei Teile geteilt, St. Lucia und St. Barbara, nach den Namen der beiden Kirchen, die in seinem Gebiet existieren. Es liegt in unmittelbarer Nähe der Stadt Rijeka, eingerahmt von der Bucht Martinšćica und der Bucht von Bakar. Unsere Halbinsel Kostren ist etwa 10 Kilometer lang und fällt sanft zur Meeresküste hin ab. Auf seiner gesamten Länge befinden sich wunderschöne Strände, die im Sommer von Tausenden Badegästen besucht werden. Die bekanntesten und meistbesuchten sind die in der Bucht von Žurkovo, dann Smokvinovo, Svežanj, Spužvina, Podražica, Nova voda und Perilo. Kostrena besteht aus etwa zwanzig Siedlungen, von denen viele nach Familien benannt wurden. Die meisten Einwohner sind heute Vrh Martinšćica, Glavani, Sv. Lucija, Rožmanići und Paveki. Das charakteristische Karstgebiet mit mediterranen Pflanzen und den berühmten Köstren-Blitzen sowie das milde Klima, das manchmal starken Stürmen unterliegt, sind die Merkmale unserer Region. Wir verkaufen diese schöne Wohnung mit Garten, Terrassen und herrlichem Blick auf das Meer. Die hervorragend eingerichtete 3-Zimmer-Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer sowie einer Gästetoilette. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einem schönen Garten mit überdachter und freistehender Terrasse, der zur Wohnung gehört. Der Schlafbereich ist durch den nächsten Flur vom Wohnbereich getrennt, in dem sich drei Zimmer, ein Ankleidezimmer und ein Badezimmer befinden. Es verfügt über einen Abstellraum und zwei Parkplätze. Das Anwesen ist ideal für das Familienleben. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 20488

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 479613

Agency ref id: 20488

Kontakt Telefon: +385 91 522 6529