

CRIKVENICA- kuća, pogled, okućnica!!, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	CRIKVENICA- kuća, pogled, okućnica!!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	177 m ²
Grundstücksgröße:	263 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	3
Preis:	399,000.00 €
Erstellt:	22.06.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	5

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

CRIKVENICA Zum Verkauf steht ein Einfamilienhaus mit Garage und schön angelegtem Garten. Das Wohngebäude ist als mehrstöckiges Gebäude mit Keller, Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss errichtet. Es liegt an einem sanften Hang, sodass sich jeder Teil je nach Blickrichtung im Erdgeschoss oder im ersten Stock befindet. Der Zugang zu den Wohnungen im Erdgeschoss und im ersten Obergeschoss erfolgt über eine Außentreppe, die im Untergeschoss gelegenen Räume sind direkt vom umliegenden Gelände aus zugänglich. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche, eine große überdachte Terrasse, eine Garage, einen Außenkamin, eine kleine Toilette mit Abstellraum und eine Außendusche, da die Nutzung des Hauses in den Sommermonaten am Meer praktisch und praktisch ist. Im oberen Erdgeschoss befindet sich ein Apartment mit Kochnische, Bad, Wohnzimmer und zwei Schlafzimmern. Ein Schlafzimmer verfügt über einen Balkon und das Wohnzimmer über eine große Terrasse. Im ersten Stock befindet sich eine Wohnung mit Bad und vier Zimmern, davon zwei mit Balkon und herrlichem Blick auf das Meer. Das Gebäude verfügt über eine hochwertige PVC-Tischlerei mit doppeltem Isolierglas und für den äußeren Sonnenschutz sorgen PVC-Fensterläden an allen verglasten Elementen der Fassade. Die Eingangstür zum Gebäude besteht ebenfalls aus PVC und die Innenausstattung ist aus Holz oder furniert mit Furnieroberfläche. Die schöne und ruhige Lage ist eine wahre Oase für Sommerurlaub und Leben am Meer. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 20783

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 479738
Agency ref id: 20783