

ISTRA, BUJE, OKOLICA - Predivan stan u blizini slovenske granice, Buje, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, BUJE, OKOLICA - Predivan stan u blizini slovenske granice
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	183 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Preis:	270,000.00 €
Erstellt:	22.06.2024

Zustand

Baujahr:	1997
Letzte Renovierung:	2015

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Buje
Siedlung:	Plovanija
Postleitzahl:	52460



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---

Parkplatz

Überdachter Parkplatz:	ja
------------------------	----

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, BUJE, UMGEBUNG - Schöne Wohnung nahe der slowenischen Grenze Die mittelalterliche Stadt Buje liegt im nordwestlichen Teil der Halbinsel Istrien und liegt auf einem Hügel mit herrlichem Blick auf das Meer, die umliegenden Hügel, Weinberge und Olivenhaine, für die diese Region berühmt ist. Die Nähe zum Meer, der Einfluss des mediterranen und milden kontinentalen Klimas, die Tradition der landwirtschaftlichen Produktion, der Jagd und des Tourismus, die hügelige Landschaft sowie die erhaltene und unverschmutzte Natur machen das Gebiet der Stadt Buje zu einem der attraktivsten Gebiete Istriens Halbinsel. Unweit der slowenischen Grenze steht diese schöne Wohnung in einem Einfamilienhaus mit einer Fläche von 183 m² zum Verkauf. Die Wohnung verfügt über einen eigenen Eingang. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen, d.h. die Fläche erstreckt sich bis zum ersten Stock und dem Dachgeschoss. Im ersten Stock befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und großer Terrasse, eine Küche mit Essbereich, ein Badezimmer, ein Gäste-WC, eine Speisekammer und drei Schlafzimmer. Über eine Innentreppe gelangen wir in das Obergeschoss im Dachgeschoss, das über eine Toilette, ein Schlafzimmer und einen als Wohnzimmer gestalteten Bereich verfügt. Beheizung beider Etagen über Klimaanlage und Holzkamin. Die Wohnung wurde im Jahr 2015 renoviert. Ideal zur touristischen Vermietung oder als Einfamilienhaus. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20766

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 479914
Agency ref id: 20766