

ISTRA, PULA - Penthouse 120 m2, pogled na more, jacuzzi, vrt, parking, namješteno, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|---|
| Titel: | ISTRA, PULA - Penthouse 120 m2, pogled na more, jacuzzi, vrt, parking, namješteno |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 150 m ² |
| Stock: | 2 |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 5 |
| Badezimmer: | 2 |
| Grundstückfläche: | 100 m ² |
| Preis: | 460,000.00 € |
| Erstellt: | 02.11.2024 |

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Medulin |
| Siedlung: | Pješćana Uvala |
| Postleitzahl: | 52203 |

Genehmigungen

| | |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|

Parkplatz

| | |
|------------------------|---|
| Anzahl der Parkplätze: | 2 |
|------------------------|---|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|---|
| Zusätzliche Informationen: | ISTRIEN, PULA - Penthouse 120 m2, Meerblick, Whirlpool, Garten, Parkplatz, möbliert Wir vermitteln den Verkauf eines Penthouse mit drei Zimmern in einem erhaltenen kleineren Gebäude mit nur 5 Wohnungen in einer ruhigen Straße, 200 m von den ersten Stränden entfernt. Die betreffende Immobilie befindet sich im |
|----------------------------|---|

zweiten oder letzten Stock mit einer Gesamtwohnfläche von 130 m2 und besteht aus einer Eingangshalle, einem großen „Open-Space“-Bereich, der aus einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer besteht , 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer mit WC und eine große überdachte Terrasse mit Whirlpool und Meerblick. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Sozialbereich im Untergeschoss, in dem sich eine Sauna, ein Fitnessraum, ein Raum mit Billardtisch, ein als Esszimmer vorgesehener Raum, eine Gästetoilette und ein zusätzliches Schlafzimmer befinden. Das Penthouse verfügt über eine eingezäunte Sommerküche im Hof und 2 private Parkplätze. Ausgezeichnete Mikrolage, friedliche und ruhige Nachbarschaft, nahe dem Zentrum von Pula und allen Einrichtungen. Das Anwesen bietet die Möglichkeit der Investition zum Zwecke des Tourismus oder zum Wohnen. Weitere Informationen: *Die Wohnung ist mit hochwertigen, maßgefertigten Möbeln ausgestattet und wird genau so verkauft, wie sie ist. *Fußbodenheizung in den Bädern. *Die Wohnung verfügt über eine Klimaanlage. Ordentlicher Besitz. Alle Unterlagen liegen zur Einsicht bereit. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 20850

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 480494

Agency ref id: 20850

Kontakt Telefon: +385 95 388 1059