

## VINKURAN- kuća s pogledom na more, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien  
Vorname: Agencija  
Nachname: Bagi Immobilien  
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: VINKURAN- kuća s pogledom na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: in Folge  
Quadratfuß: 210 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 269 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 7  
Badezimmer: 4  
Preis: 550,000.00 €  
Erstellt: 06.11.2024

#### Zustand

Baujahr: 1998

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Medulin  
Siedlung: Vinkuran  
Postleitzahl: 52203

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Verkauft wird ein Reihenhaus in bester Lage mit Meerblick. Es befindet sich in einem ruhigen Ort Vinkuran, in einer Entfernung von 250 Metern vom Meer entfernt. Es verfügt über zwei separate Wohneinheiten, es ist aber auch möglich, das Haus als Ganzes zu nutzen. Es besteht aus einem Erdgeschoss und zwei Etagen, die durch eine Außen- und eine Innentreppe verbunden sind. Das Erdgeschoss, das aus einer unabhängigen Wohneinheit besteht, besteht aus einer Küche, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Flur und zwei Badezimmern. Die obere Wohnung auf zwei Etagen besteht aus einer Küche mit Speisekammer, einem geräumigen Wohnzimmer, zwei Bädern und drei Schlafzimmern. Jede Wohnung verfügt über eine Terrasse und Zugang zum Garten mit Whirlpool. Das Innere des Hauses ist komplett ausgestattet. Beide Wohnungen verfügen über zwei Klimaanlage und einen Kamin. Das Haus ist mit 4\*\*\*\* kategorisiert Weitere Informationen erhalten Sie unter +385981729339 - Mara Benčić E-Mail: [mara.bencic@bagi-immobilien.hr](mailto:mara.bencic@bagi-immobilien.hr) +385998440297 - Danijel Ilić E-Mail: [danijel@bagi-immobilien.hr](mailto:danijel@bagi-immobilien.hr) ID CODE: 2892

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 481031  
Agency ref id: 2892  
Kontakt Telefon: 0911509059