

Medulin, odličan apartman na traženoj lokaciji, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Medulin, odličan apartman na traženoj lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 95 m²
Stock: 2
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 349,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2005

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Medulin
Postleitzahl: 52203



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Medulin, ruhige Lage Von einem kleinen Fischerdorf hat sich Medulin zu einem beliebten Touristenziel entwickelt, das für seine schönen Strände, Natur und Gastfreundschaft bekannt ist. Verkauft wird eine schöne Wohnung in ruhiger Lage, nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock, Wohnfläche 95 m². Wenn wir den Flur geradeaus betreten, kommen wir in das offene Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer. Das Wohnzimmer hat Zugang zu einer großzügigen Terrasse. Die Wohnung verfügt über zwei weitere Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Die Schlafzimmer und das Wohnzimmer sind mit Laminat ausgestattet, der Rest der Wohnung mit Fliesen. Die Tischlerei wurde 2017 umgestellt. Geheizt wird zentral mit Gas. Es ist voll möbliert und wird auch so verkauft. Der Preis beinhaltet auch einen Parkplatz und einen Abstellraum auf dem Dachboden. Die Wohnung befindet sich im etablierten Tourismusbetrieb und verzeichnet während der Sommersaison eine hohe Auslastung. Aufgrund seiner hervorragenden Lage in der Nähe von Geschäften und Restaurants und nicht weit vom Meer entfernt, eignet sich das Anwesen hervorragend für den Sommerurlaub oder die Vermietung an Touristen, was diese hervorragende Investition zurückzahlen würde. ID CODE: 1038-9

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 481419

Agency ref id: 1038-9

Kontakt Telefon: +38552210824