

Rovinj, okolica, izvrsna kuća sa bazenom, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, okolica, izvrsna kuća sa bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 186 m²
Grundstücksgröße: 718 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 4
Preis: 695,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj

Postleitzahl: 52210



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Kanfanar, Umgebung, nur wenige Minuten von Kanfanar entfernt, das voller Inhalt für eine hohe Lebensqualität und zahlreiche Veranstaltungen während der Saison ist, verkaufen wir dieses ausgezeichnete Haus zum Wohnen und Urlauben. Kanfanar wird gerade wegen der großen Auswahl an ausgezeichneten Ferienhäusern, die mit ihrem Inhalt locken, zu einem immer begehrteren Touristenort. Dieses Haus befindet sich im Zentrum einer kleinen Stadt und ist von Einfamilienhäusern und Ferienhäusern umgeben. Dieses geräumige zweistöckige Haus im Erdgeschoss enthält in seiner Natur einen offenen Raum, in dem der Eingang zum Wohnzimmer führt, das mit dem Esszimmer und der Küche verbunden ist, und mit zwei Ausgängen zur überdachten Terrasse und zum Garten. Dieser Raum wird von der Treppe zum Obergeschoss dominiert, wo sich ein Schlafzimmer und ein geräumiges Badezimmer befinden. In der Fortsetzung des Erdgeschosses befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenen Bädern, eines davon mit Zugang zum Garten. Neben dem Haus befindet sich ein komplett separates Studio-Apartment, das komplett ausgestattet und bezugsfertig ist. Das Grundstück, auf dem es sich befindet, ist 718 m² groß, wo es einen beheizten Pool von 32 m², eine Grünfläche für den Genuss im Freien und genügend Platz zum Parken von drei Autos gibt. Dieses Haus ist ein Beispiel für ein hochwertiges Urlaubs- und Wohnhaus, bei dem bei der Planung auf den Wohnkomfort geachtet wurde, und somit eine echte Investitions- und Wohnmöglichkeit in Istrien. ID CODE: 1018-894

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 481420

Agency ref id: 1018-894