

ISTRA,POREČ - Moderna kuća s dva stana i bazenom, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | ISTRA,POREČ - Moderna kuća s dva stana i bazenom |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | Reihenhaus |
| Quadratfuß: | 160 m ² |
| Grundstücksgröße: | 398 m ² |
| Schlafzimmer: | 10 |
| Badezimmer: | 2 |
| Preis: | 622,500.00 € |
| Erstellt: | 23.06.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2020 |

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Poreč |
| Siedlung: | Poreč |
| Postleitzahl: | 52440 |



Genehmigungen

| | |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-----------------|
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |
|-------------------|-----------------|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|---|
| Zusätzliche Informationen: | Poreč ist eine Stadt im Herzen der Westküste Istriens. Eine Stadt der Kultur, des Tourismus, des Sports und der Unterhaltung, mehrfach ausgezeichnet für ihre |
|----------------------------|---|

Ordnung und Sauberkeit. Eine Stadt, die auf einzigartige Weise ein reiches kulturelles und historisches Erbe mit den modernsten Annehmlichkeiten eines Top-Touristenziels verbindet. Verwaltungsmäßig ist Poreč das Zentrum der Stadt Poreč, einer lokalen Selbstverwaltungseinheit in der Gespanschaft Istrien, Teil der Republik Kroatien. Die Fläche der Stadt beträgt 142 km², sie hat etwa 12.000 Einwohner, weitere größere Siedlungen sind Tar, Vabriga, Baderna, Žbandaj, Nova Vas, Fuškulin, Dračevac, Varvari, Červar-Porat. Als größtes Touristenzentrum Kroatiens verfügt Poreč über eine Vielzahl an Unterkunftsmöglichkeiten. In der Nähe der Stadt Poreč steht ein Luxushaus mit zwei Wohnungen, einem 398 m² großen Garten und einem Swimmingpool zum Verkauf. Jede Wohnung ist 80 m² groß und besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche und einem Esszimmer sowie einer Terrasse. Die Wohnungen sind komplett ausgestattet und möbliert. Der Hof ist ordentlich und eingezäunt. Die Wohnungen werden an Touristen vermietet. Eine ideale Immobilie zur Übernahme einer bereits etablierten touristischen Vermietung oder als Haus für das Familienleben. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 20990

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 481675

Agency ref id: 20990