

## Rovinj, izvrstan stan na traženoj lokaciji blizu mora, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rovinj, izvrstan stan na traženoj lokaciji blizu mora  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 60 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 1  
Preis: 235,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2000

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Rovinj In der Nähe schöner Strände und nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Rovinj entfernt befindet sich dieses Apartment in einem kleineren Gebäude mit mehreren Apartments. Die Wohnung ist nur einen Schritt entfernt von den notwendigen Einrichtungen zum Leben, wie Geschäften, Bildungseinrichtungen und dergleichen. Die Wohnung befindet sich im Untergeschoss des Gebäudes und erstreckt sich über mehr als 60m<sup>2</sup>. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer kleinen überdachten Terrasse. Es ist sehr geräumig, mit hohen Decken und Licht. Die Beheizung erfolgt über Steinheizkörper, die in mehreren Räumen der Wohnung platziert sind. Der Parkplatz befindet sich direkt vor dem Eingang der Wohnung. Diese Immobilie stellt eine Investition in die Zukunft dar, wenn man bedenkt, dass sie sich in der touristischen Immobilienzone befindet und als solche arrangiert und ein Unternehmen gegründet werden kann, das schließlich die investierte Investition zurückerhalten würde. ID CODE: 1029-337

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 481967

Agency ref id: 1029-337