

Villa 167 m2 – Rovanjaska *Prvi red do mora* (ID-2318), Jasenice, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Ivka Bašić
Vorname: Ivka
Nachname: Bašić
Firmenname: BOVA agencija za promet nekretninama
Service Type: Selling
Website: <https://www.bova.hr>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Obala kneza Domagoja 13
Mobile: +385(0)915832659
Phone: +385(0)23 333 014
Über uns: Aktivität

Immobilienagentur Bova führt alle rechtlichen Schritte bezüglich des Kaufs und Verkaufs von Immobilien aus, beginnend mit der Überprüfung und Bewertung des Marktwertes der Immobilie bis zur Eintragung von Eigentumsrechten im Grundbuch. Falls Sie eine Immobilie kaufen oder verkaufen möchten, stehen wir Ihnen zur Verfügung.

Tätigkeitsgebiet

Wir sind für das Gebiet von Mitteldalmatien spezialisiert, aber wir erfüllen auch die Anforderungen des gesamten Territoriums der Republik Kroatien.

Wir besitzen eine Lizenz der kroatischen Wirtschaftskammer für Immobilienmakler.

Reg No.: 671/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Villa 167 m2 – Rovanjaska *Prvi red do mora* (ID-2318)
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	167 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Preis:	800,000.00 €
Erstellt:	02.08.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Jasenice
Siedlung:	Jasenice
Postleitzahl:	23244

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Rovanjaska Stadtvilla zu verkaufen, erste Reihe zum Meer, schöner, freier Blick; vor der Villa befindet sich ein mehrere Kilometer langer Sandstrand, der nur 30 Meter vom Haus entfernt ist; die Besonderheit der Lage ist, dass sich das Haus am Rande der Bauzone befindet und von Wald umgeben ist, in einem Bereich, in dem die Weiterbebauung verboten ist; letzter Bauabschnitt, Fertigstellung voraussichtlich Juni 2023; hochwertige Materialien, Stein, 10 cm dickes Styropor, Videoüberwachungssystem, Fußbodenheizung in Bädern, Klimaanlage von Toshiba; Das Erdgeschoss besteht aus einer Lobby, einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, einem Arbeitszimmer, einem Flur und zwei Terrassen. Der erste Stock besteht aus einem Korridor, einer Treppe, 3 Schlafzimmern, 3 Bädern und einer Terrasse. im Hof wird es einen beheizten Pool geben und ein Kamin wird installiert; die Grundstücksfläche beträgt 477 m²; die Wohnfläche beträgt 138,5 m² netto bzw. 166,9 m² brutto; Bau- und Nutzungsgenehmigung, Eigentum in Ordnung; Preis 800.000 € (ID-2318) www.bova.hr</p>
----------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	482112
Agency ref id:	2318