

Kamena vila s bazenom, okolica Poreča, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kamena vila s bazenom, okolica Poreča
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 162 m²
Grundstücksgröße: 770 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 600,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Zustand

Baujahr: 2013

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč ist eine Stadt, in der Sie das ganze Jahr über einen Ort der Erholung, Unterhaltung, Sport, Erholung, Besichtigung des historischen Erbes und zahlreicher Touristenattraktionen finden. Sie können auf den Radwegen entlang der Meeresküste radeln oder wandern, durch das ländliche Hinterland, durch mediterrane Haine mit den Überresten von Burgen, prähistorischen Festungen, Kirchen und rustikalen Villen. Die Küste von Poreč ist 37 km lang, wo es 21 Strände mit der Blauen Flagge gibt - ein Symbol für sauberes Meer. Für Bootsbesitzer bietet die Küste von Poreč eine unerschöpfliche Quelle der Forschung, während sie ihr Boot in einem der gut ausgestatteten Jachthäfen von Poreč ankern können. In der Nähe von Poreč steht ein Steinhaus zum Verkauf, das sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock mit einer Gesamtfläche von 162 m² erstreckt. Im Erdgeschoss gibt es ein Schlafzimmer, Badezimmer, Speisekammer, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse von 20 m². Im ersten Stock des Gebäudes befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Haus ist voll klimatisiert. Auf der Gartenfläche von 770 m² befinden sich eine Sommerküche, ein Swimmingpool und mehrere Parkplätze. Der Hof ist wunderschön dekoriert und gepflegt. Nur 9 km von Poreč und 2,5 km von den ersten Stränden entfernt, ist diese Immobilie ideal, um eine etablierte touristische Vermietung und Kapitalrendite zu übernehmen. ID CODE: 1269

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 482202
Agency ref id: 1269