

Poreč, okolica, fantastična kompletno opremljena kuća!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, fantastična kompletno opremljena kuća!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 165 m²
Grundstücksgröße: 476 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 580,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč

Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, fantastisches voll ausgestattetes Haus mit Meerblick! Dieses fantastische Haus, komplett ausgestattet mit hochwertigen Möbeln, befindet sich in einem ruhigen Ort unweit der Stadt Poreč, nur 6 km entfernt. Seine Gesamtgröße beträgt 165 m² und erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Esszimmer und offener Küche, eine Toilette, ein Kinderzimmer und eine Sauna. Wohnzimmer, Esszimmer und Schlafzimmer führen direkt auf die Terrasse, wo sich ein Sonnendeck mit Swimmingpool befindet. Im gesamten Wohn- und Esszimmer werden große Glaswände installiert, die einen großen Sonnenlichteinfall und eine große Lichtquelle ermöglichen. Eine elegante Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich drei weitere Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein Abstellraum, eine Waschküche und eine großzügige Terrasse mit Whirlpool und Meerblick befinden. Dank der hochwertigen Isolierung wird das Haus über eine Klimaanlage beheizt und gekühlt. Der Hof des Hauses wird begrünt und eingezäunt. Das Parken befindet sich im Hof des Hauses. Alle Annehmlichkeiten des Lebens, wie Schule, Kindergarten, Post, Geschäft, Restaurants und Wanderwege in der Natur befinden sich in der Nähe des Dorfes. Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist Juli 2023. Das Haus ist in das Mehrwertsteuersystem einbezogen und der Preis wird mit Mehrwertsteuer ausgewiesen. Aufgrund seiner hochwertigen Bauweise und Komplettausstattung ist es eine ideale schlüsselfertige Investition für künftige Eigentümer. ID CODE: 1031-526

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 482300

Agency ref id: 1031-526

Kontakt Telefon: +38552210824