

Istra, Pula, izvrsna vila sa bazenom, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Pula, izvrsna vila sa bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 208 m²
Grundstücksgröße: 350 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 10
Badezimmer: 4
Preis: 721,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2019

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Veli vrh

Postleitzahl: 52100



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula, in der Nähe des Zentrums Die Villa ist eine perfekte Kombination aus modernem Stil und Komfort und liegt nahe dem Zentrum von Pula. Es befindet sich in einem Wohngebiet in der Nähe aller Annehmlichkeiten: Autobahn, Einkaufszentren, Restaurants, Strände, Schulen... Die Villa besteht aus drei separaten Wohnungen. Zwei Apartments befinden sich im Erdgeschoss der 52 m² großen Villa. Die Apartments bestehen aus zwei Schlafzimmern mit angeschlossenen Badezimmer, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer Im ersten Stock befindet sich eine schöne Wohnung, die sich über den gesamten Bereich der Villa erstreckt. Die Wohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer. Das Haus hat eine Südwestausrichtung und ist den ganzen Tag über der Sonne ausgesetzt. Die Wohnungen in der Villa werden mit modernen Klimaanlage beheizt. Der Hof ist voll möbliert, bietet Intimität und genügend Platz zum Ausruhen. Im Garten ist Platz für vier Parkplätze. Diese hervorragende Villa mit allem, was sie bietet, ist ein ideales Investitionsobjekt. Da es in den Sommermonaten vermietet wird und eine hohe Anzahl an Übernachtungen verzeichnet, bietet es die Möglichkeit, die Investition zurückzugeben. Neben Investitionen bietet es auch die Möglichkeit des Familienlebens in einem Wohngebiet. ID CODE: 1035-4

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 482304

Agency ref id: 1035-4